

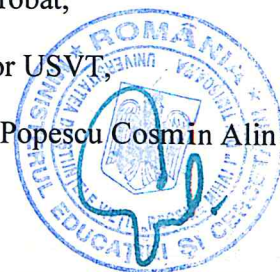


Nr. 3254 din 07.04.2025

Aprobat,

Rector USVT,

Prof. Univ. Dr. Ing. Popescu Cosmin Alin



INVITATIE DE PARTICIPARE

Achizitie directa pentru atribuirea contractului de “ Lucrări de anvelopare bloc locuințe”
Stațiunea Didactica Timisoara

1. Denumirea, adresa, nr. tel si fax, adresa de e-mail ale autoritatii contractante:

Denumirea oficiala: Universitatea de Stiintele Vietii “Regele Mihai I” – Statiunea Didactica Timisoara

Adresa: Calea Aradului, nr. 119, Timisoara, jud. Timis

Localitatea: Timisoara

Cod postal: 300645

Tara: Romania

Persoana de contact: Almășan Adrian

Telefon: 0724.270.167.

E-mail: achizitii@usvt.ro

Adresa de internet (daca este cazul): www.anap.gov.ro

2. Locul de execuție a lucrărilor

- Stațiunea Didactică Timisoara Calea Aradului, nr. 119, Timisoara, jud. Timis CF 448198 – C4

3. Categoria si descrierea tipului de contract:

Tipul contractului este de lucrări

CPV: 45321000-3 - Lucrări de izolare termică (Rev.2)

Descrierea succinta a contractului sau a achizitiei:

“ Lucrări de anvelopare bloc locuințe” din Stațiunea Didactica Timisoara

Obiectivul vizează renovarea energetică a blocului de locuințe SDT din Municipiul Timisoara, strada Calea Aradului Nr.119.

Renovările energetice ale clădirilor conduc la îmbunătățirea eficienței energetice și reducerea consumurilor.



Principalele lucrări de intervenție sunt:

Lucrări de reabilitare termică a anvelopei:

- reparatii ale tencuielilor care sunt desprinse de pe fatada;
- demontarea cosurilor de fum;
- izolarea termică a fațadei-parte opacă, cu sistem termoizolant amplasat la exterior, format din polistiren expandat de 10 cm si finisat cu tencuiala decorativa ;
- izolarea termică a soclului, cu sistem termoizolant amplasat la exterior, format din polistiren extrudat de 5 cm si finisat cu tencuiala decorativa ;
- înlocuirea tâmplăriei clasice exterioare existente din metal de la accesului în blocul de locuințe, cu tâmplărie termoizolantă din PVC;
- reparatii spaleti;

conform caietului de sarcini atasat.

Valoarea estimata pentru acest contract este de 609.243,70 lei, fara TVA. Suma estimata respecta pragul maxim prevazut in bugetul aprobat.

Descrierea lucrării se regaseste in caietul de sarcini anexat. Caietul de sarcini constituie ansamblul cerintelor pe baza carora se elaboreaza propunerea tehnica si propunerea financiara de catre operatorul economic. Toate cerintele din caietul de sarcini sunt cerinte minime si obligatoriu de indeplinit punct cu punct. Ofertele care nu indeplinesc cerintele minimale vor fi declarate neconforme.

4. Conditii de participare:

Oferta trebuie sa cuprinda urmatoarele documente:

A.) Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei

Cerinta nr. 1: Neincadrarea in situatiile prevazute la art. 164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice – Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art. 164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice (Formular nr. 1 si Formular nr. 2).

Cerinta nr. 2: Evitarea conflictului de interese

Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute de art. 58, 59 si 60, din Legea nr. 98/2016 (Formular nr. 3 si 4)

B.) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale

Cerinta:

- Certificat constatator emis de Registrul Comertului de pe langa Tribunalele teritoriale in conformitate cu Legea nr. 26/1990 sau alta forma legala de inregistrare obligatorie pentru realizarea activitatii, din care sa rezulte informatii reale/actuale la momentul prezentarii documentului. Din certificat sa rezulte obiectul de activitate al respectivului operator economic. Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent in codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC; Documentul trebuie sa fie valabil la data depunerii ofertei si sa fie emis in termen de maxim 30 de zile anterior datei limita de depunere a ofertei.



- Pentru persoane juridice/fizice straine - prezentarea de documente care dovedesc o forma de inregistrare/atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional. Documentele se vor prezenta insotite de traducerea autorizata in limba romana.

Documentul se depune in cadrul ofertei in oricare dintre formele: original/copie legalizata/copie lizibila cu mentiunea “conform cu originalul”.

Pentru persoanele fizice/juridice straine:

a) documente care dovedesc o forma de inregistrare/atestare ori apartenenta din punct de vedere profesional, in conformitate cu prevederile legale din tara in care ofertantul este rezident. Documentele prezentate trebuie sa fie inregistrate/atestate la autoritatile competente tarii respective. Documentele se vor prezenta in copie in limba de origine, insotite de o traducere autorizata a acestora in limba romana.

In cazul operatorilor economici ce participa in comun la procedura de atribuire, fiecare membru al asocierii, tertii sustinatori sau subcontractantii trebuie sa dovedeasca ca pentru partea din contract pe care o realizeaza are corespondent in codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC.

C) Propunere tehnica

Ofertantul va elabora propunerea tehnica astfel încât aceasta sa respecte în totalitate cerintele specificate in caietul de sarcini anexat (Formular nr. 6 si 6 a).

- Declaratie privind respectarea obligatiilor referitoare la conditiile de munca, protectia muncii si protectia mediului conform art. 51 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare, in care sa declare ca la elaborarea ofertei a tinut cont de obligatiile relevante in domeniul mediului, social si al relatiilor de munca – Formularul nr. 8

- Declaratie de acceptare a conditiilor contractuale – Formularul nr. 9

Lipsa propunerii tehnice conduce la declararea ofertei ca fiind inacceptabila.

Ofertele care nu indeplinesc in mod corespunzator cerintele minime ale caietului de sarcini sunt considerate neconforme in conformitate cu prevederile art. 215, alin. 5 din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare, coroborat cu art. 137, alin. 3, lit a din HG nr. 395/2016, cu modificarile si completarile ulterioare.

D) Propunerea financiara

- Formularul de oferta conform model – Formularul nr. 7 si Anexa la oferta financiara

Se va prezenta Formularul de oferta si Deviz ofertă, incluzând toate informațiile solicitate si Documentele de fundamentare a prețului, daca este cazul. Ofertantul va include, in cadrul propunerii financiare, toate si orice costuri legate de toate lucrările stabilite, precum si cele implicite ce decurg din: - responsabilitățile executantului, forța de munca, supravegherea, materialele, montajul, asigurările, profitul, costuri indirecte, taxe, împreuna cu toate riscurile generate, răspunderi si obligații ce decurg din contract; - protejarea mediului, conform normelor legale, precum si cele legate de refacerea cadrului natural după finalizarea lucrărilor; - procurarea, transportul, depozitarea si punerea in opera a materialelor si echipamentelor necesare funcționarii obiectului contractului, conform cerințelor impuse prin caietul de sarcini. La elaborarea propunerii financiare, ofertantul va lua in calcul eventualele deduceri, daca sunt sub efectul unei legi, toate cheltuielile pe care le implica îndeplinirea obligațiilor contractuale, precum si marja de profit.



Ofertantul va evidenta pretul total oferat pentru obiectul achizitiei, in Formular nr. 7. Pretul total reprezinta singurul pret relevant, celelalte preturi unitare solicitate fiind in scop de calculare si verificare a acestuia. Propunerea financiara are caracter ferm si obligatoriu pe toata perioada de valabilitate a ofertei si va fi exprimata exclusiv in lei, fara TVA. In vederea comparării unitare a ofertelor, se solicita ca toate preturile sa fie exprimate in cifre cu cel mult doua zecimale. Lipsa formularului de oferta financiara reprezinta lipsa propunerii financiare ceea ce atrage incadrarea ofertelor in categoria celor inacceptabile.

E) Prezentarea formularelor conform model – nr. 5

5. Admiterea sau interzicerea ofertelor alternative:

Nu se admit oferte alternative

6. a) Data limita de primire a ofertelor:

09.04.2025, ora 15:00

Ofertele primite dupa data limita de depunere a ofertelor stabilita de autoritatea contractanta, nu vor fi luate in considerare in procesul de evaluare a ofertelor

b) Adresa la care se transmit ofertele:

- Documentele se vor transmite pana in data de 09.04.2025 ora 15:00 la Sediul Universitatii de Stiintele Vietii “Regele Mihai I” – **Statiunea Didactica Timisoara**, Calea Aradului, nr. 119, Timisoara, sau prin mijloace electronice la adresa de e-mail: achizitii@usvt.ro, cu titlu “Oferta pentru Lucrări de anvelopare bloc locuințe”. Daca se depun la sediu, plicul trebuie sa fie inchis si marcat astfel: Oferta pentru Lucrări de anvelopare bloc locuințe, A NU SE DESCHIDE INAINTE DE DATA 09.04.2025, ORA 15:00.

Documentele se vor prezenta in original, intr-un singur exemplar, sau in copie lizibila, semnata si stampilata, cu mentiunea “conform cu originalul”.

c) Informatii suplimentare

- Solicitarile de clarificari cu privire la documentatia de atribuire se vor face pe adresa de e-mail: achizitii@usvt.ro pana in data de 08.04.2025, ora 12:00 . Autoritatea contractanta urmand sa nu dea curs solicitarilor adresate prin alta modalitate de comunicare decat cea stabilita in conformitate cu prevederile de mai sus. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar, complet si fara ambiguitati, cat mai repede posibil, la orice clarificare solicitata, cu conditia transmiterii acestora in timp util de catre operatorii economici.

Comisia de evaluare va transmite solicitarile de clarificare in legatura cu oferta de pe e-mail: achizitii@usvt.ro, acordand in acest sens un termen de raspuns de cel mult o zi lucratoare. Operatorii economici vor transmite raspunsurile la clarificari si eventualele documente solicitate pe parcursul evaluarii ofertelor pe e-mail: achizitii@usvt.ro

Autoritatea contractanta va transmite rezultatul procesului de evaluare fiecarui operator economic care a depus oferta, după finalizarea evaluarii ofertelor;

Achizitia se va finaliza prin intermediul Catalogului electronic SICAP;

Operatorul economic clasat pe primul loc, la finalizarea analizei ofertelor va posta si in SICAP in maxim 2 zile lucratoare de la primirea comunicării, o pozitie cu denumirea “ Lucrări de anvelopare bloc locuințe”, conform invitatiei de participare nr . 3254 / 07.04.2025



-Achiziția se demarează ținând cont de clauza suspensivă cu privire la semnarea contractului de către ofertantul câștigător după aprobarea bugetului Ministerului Educației și Cercetării.

- Modul de partajare a ofertelor clasate pe primul loc cu preturi egale: în cazul în care două sau mai multe oferte, conțin în cadrul propunerii financiare același pret, atunci în vederea atribuirii contractului de achiziție publică, se va solicita respectivilor ofertanți pentru departajare, o nouă propunere financiară, caz în care contractul va fi atribuit ofertantului a cărui nouă propunere financiară are prețul cel mai scăzut.

Ofertele care vor fi depuse pe o altă adresă de email decât cea indicată, respectiv achizitii@usvt.ro sau altă adresă de corespondență, decât cea indicată, sau vor fi trimise după data stabilită, nu vor fi luate în considerare în procesul de evaluare a ofertelor. Riscurile transmiterii unei oferte în alt mod decât cele solicitate în prezenta invitație, cad în sarcina ofertantului. Autoritatea contractantă poate solicita clarificări doar cu privire la documentele ce au fost transmise în termenul indicat mai sus, după această dată nu va mai primi documente noi, în vederea respectării prevederilor art. 2 din Legea nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare.

d) Limba în care trebuie redactate ofertele:

Română

7. Modalități principale de finanțare și de plată:

Venituri proprii a USVT - Stațiunea Didactică Timișoara

Perioada de timp în care ofertantul trebuie să-și mențină oferta valabilă:

Perioada minimă pe parcursul căreia ofertantul trebuie să-și mențină oferta (durată în zile): 90 de zile de la termenul limită de la primirea ofertelor.

Garantia de bună executie – solicitat da x nu

Cuantumul garanției de bună executie este de 10% din valoarea contractului fără TVA. Garanția de bună executie se va constitui, reține și elibera conform prevederilor art. 154 și art. 154² din Legea 98/2016 coroborat cu art. 40 din HG 395/2016.

8. Criteriul de atribuire a contractului:

Pretul cel mai scăzut

9. Condiții contract:

Durata contractului : Termenul de executie a lucrării este de 3 luni de la data precizată în Ordinul de începere al lucrărilor emis de Autoritatea contractantă.

Respectarea condițiilor menționate în anexele acestei invitații:

- caietul de sarcini;
- completarea formularelor din anexa “formulare”
- acceptarea clauzelor contractuale (formular nr. 9)

Întocmit,
Expert achiziții publice
Almășan Adrian